



COMMISSIONE URBANISTICA, EDILIZIA, PAESAGGIO

VERBALE N. 04 - RIUNIONE DD. 03.08.2011

Apertura ore 18:00

Registrazione partecipanti

Sono presenti: ing. F. Cervesi
 ing. Gregori
 ing. Palusa
 ing. Parovel
 ing. Patuanelli
 ing. R. Sasco
 ing. Simonati
 ing. Sterni

Ordine del giorno

1) Viene ripreso l'argomento dei dinieghi espressi di recente dalla Soprintendenza per le Autorizzazioni Paesaggistiche. Si stabilisce di invitare i colleghi ad inviare via mail all'Ordine evidenza dei dinieghi ricevuti.

2) Iter Variante n. 118.

Si avvia un confronto sulle vicende recenti della variante, posto che l'Amministrazione ha dato corso alla decadenza della Variante n. 118 senza dare alcuna comunicazione formale agli Ordini professionali. Le opinioni dei presenti convergono sulla opportunità che l'Amministrazione provveda alla tempestiva approvazione di Direttive dagli obiettivi chiari e che assicurino la massima chiarezza sulle procedure nel periodo di salvaguardia. Viene pure ravvisata l'opportunità che le Direttive conservino la possibilità dell'edificazione a confine alle condizioni già previste dalla Variante n. 118.

Si auspica un confronto aperto e costruttivo con l'Amministrazione, pur se alcuni colleghi ricordano che i tempi di approvazione previsti sono molto stretti tali da non assicurare un ampio confronto.

Viene evidenziata pure la criticità dell'iter della Variante del PPCS per la quale si ritiene opportuno segnalare all'amministrazione le difficoltà operative contingenti.

I presenti tutti concordano sull'opportunità che il nuovo assetto dei dirigenti comunali provveda alla nomina di un tecnico al Servizio Edilizia Privata e formulano un invito al Consiglio affinché se ne renda interprete presso l'Assessore competente.

3) Il Consigliere Gregori comunica che la Amministrazione Provinciale incontrerà il Tavolo delle professioni all'inizio del mese di settembre.

4) Si provvede ad un confronto sulla dichiarazione che viene richiesta ai progettisti recentemente circa l'inesistenza di pastini: tuttavia vista l'importanza dell'edificazione in presenza di pastini si concorda sull'opportunità di stimolare quanto prima un confronto aperto tra gli Uffici comunali e le professioni tecniche.

Chiusura ore 19:40