

## NOTA INFORMATIVA SULL'IMPLEMENTAZIONE DELLE FUNZIONALITÀ RELATIVE ALL'INVIO TELEMATICO DELLE DICHIARAZIONI DOCFA PER LA GESTIONE DEL RAVVEDIMENTO OPEROSO.

Le nuove funzionalità introdotte per la gestione del ravvedimento operoso continuano ad attivarsi con le stesse modalità già in uso in ambiente *SISTER*.

Le diverse tipologie di ravvedimento sono selezionabili a sistema come indicato nella figura che segue:

The screenshot displays the Agenzia Entrate SISTAR web interface. The top navigation bar includes the logo, search bar, and links for Home, Contatti, and Mapa del sito. The main menu features sections for 'L'Agenzia', 'Il tuo profilo fiscale', 'Cosa devi fare', 'Strumenti', 'Documentazione', and 'Servizi online'. The left sidebar lists various services, with 'Gestione Convenzione' highlighted. The main content area shows the 'Nuovo invio' form for 'Ravvedimento Operoso'. The form includes fields for 'Identificativo Pratica' (Scelto dal professionista), 'Tipo' (Variazione), 'Ufficio di Destinazione' (Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio - Servizi catastali), 'Allegati' (Autocertificazioni per Fabbricati Rurali, Presenza Allegati), 'Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto' (Selezionare una esenzione, Altra motivazione per esenzione), and 'Dati per il pagamento' (Deposito: UNICO CENTRALE 643,37 Euro). The 'Dati per il pagamento' section includes fields for 'Numero di uii dichiarate o derivate' (2), 'Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare, D ed E)' (0), 'Richiesta Ravvedimento Operoso' (Ordinario), 'Numero di uii sanzionabili' (1), 'Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare)' (0), 'Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)' (0), and 'Data fine lavori' (10/10/2012). The form also includes a dropdown for 'Selezionare una tipologia' (Rendita presunta) and a dropdown for 'Declarazione di ruralita'' (Somma maggio 2012). The bottom of the page contains a footer with links for 'Statistiche del sito', 'Link utili', 'Redazione', 'Accessibilità', 'Privacy - Note legali', 'Trasparenza, valutazione e merito', 'Bandi di gara', and 'Concorsi', along with the address 'Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001'.

Fig. 1

### • Ravvedimento operoso “Ordinario”

Inserito il numero di unità immobiliari (di seguito UIU) soggette a tributo e di quelle soggette a sanzione presenti nel documento e distinte per categoria catastale, il sistema abilita il campo **“Data fine lavori”**, dove il professionista inserisce la data di fine lavori, coincidente con quella indicata nel documento, come già in precedenza previsto.

• **Ravvedimento operoso “Rendita presunta”**

Compilati i campi relativi al numero di UIU soggette a tributo e di UIU soggette a sanzione, si abilita il campo **“Data scadenza termine”**<sup>1</sup> ed il professionista deve selezionare, come ultima data utile per la presentazione del documento, una delle seguenti opzioni:

• **31 agosto 2012**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui al Comunicato dell’Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 3 maggio 2012<sup>2</sup>;

• **2 aprile 2013**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui al Comunicato dell’Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 novembre 2012<sup>3</sup>;

• **30 aprile 2013**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui ai comunicati del 3 maggio 2012 (prima fase di attribuzione della rendita presunta) e del 30 novembre 2012 (seconda fase di attribuzione della rendita presunta) per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012;

• **altra data**, campo libero in cui il professionista inserisce manualmente il 121° giorno successivo alla data di ricezione dell’avviso di accertamento notificato con procedura ordinaria manuale<sup>4</sup> (ad es. avviso di accertamento emesso a seguito di autotutela).

Nelle figure seguenti sono indicate le relative modalità di opzione ed un esempio di calcolo degli importi per la liquidazione relativa ai tributi speciali catastali, interessi e sanzioni.

---

<sup>1</sup> A differenza del precedente caso dove è indicata la “Data fine lavori”.

<sup>2</sup> Escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

<sup>3</sup> Essendo il 30 marzo 2013 sabato e il giorno 1° aprile 2013 festivo. Sono escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

<sup>4</sup> E non con pubblicazione all’albo pretorio comunale come nei casi precedenti.

The screenshot shows the 'Nuovo invio' (New submission) form in the Agenzia Entrate system. The page header includes the logo, navigation links, and a search bar. The main navigation bar contains: L'Agenzia, Il tuo profilo fiscale, Cosa devi fare, Strumenti, Documentazione, and Servizi online. The left sidebar lists services like 'Presentazione Documenti', 'Pagamenti', and 'Gestione Utenza', with 'Gestione Convenzione' selected. The main content area is titled 'Caratteristiche della pratica da inviare' and includes several sections: 'Dati relativi alla pratica' (Identificativo Pratica: 123456, Tipo: Variazione, Ufficio di Destinazione: Ufficio Provinciale di Reti - Territorio - Servizi catastali), 'Allegati' (Autocertificazioni per Fabbricati Rurali, Presenza Allegati), 'Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto' (Selezione una esenzione, Altra motuazione per esenzione), and 'Dati per il pagamento' (Deposito: UNICO CENTRALE 796,23 Euro, Numero di vie dichiarate o derivate, Richiesta Ravvedimento Operoso, etc.). At the bottom, there are 'Avanti' and 'Indietro' buttons.

Fig. 2

The screenshot shows the 'Invio documento' (Document submission) summary page. The page header and navigation are identical to Fig. 2. The left sidebar is the same. The main content area is titled 'Invio documento' and displays a summary of the submission. It includes 'Dati relativi alla pratica' (Identificativo: 123456, Tipo di documento: Variazione), 'Dati relativi al pagamento' (Deposito: UC, Ufficio di destinazione: RI), and a table of 'Dati liquidati dal sistema' (Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F): 100,00; Tributi (Categorie speciali D,E): 0,00). Below this, it shows 'Liquidazione relativa al ravvedimento operoso' (Interessi: 1,80; Sanzioni: 129,00; Tipo Ravvedimento: Rendita presunta) and 'Importo Totale: 230,80'. There is a section for 'Eventuali integrazioni da parte del professionista' and a 'Documento da inviare' section with a 'Sfoglia...' button. At the bottom, there are 'Conferma' and 'Indietro' buttons.

Fig. 3

• **Ravvedimento operoso “Fabbricati rurali”** (ex art. 13, comma 14-ter, DL n. 201/2011)

Per la fattispecie in esame il sistema abilita la compilazione del campo **“Data scadenza termine”** ed il professionista deve selezionare una delle seguenti date:

- **30 novembre 2012** (regime ordinario)
- **31 maggio 2013** (eventi sismici del maggio 2012)<sup>5</sup>

Si riporta di seguito la figura illustrativa delle relative opzioni selezionabili a sistema.

The screenshot shows the 'Gestione Convenzione' section of the Agenzia Entrate website. The page is titled 'Ti trovi in: Home dei Servizi - Dcfa - Nuovo invio'. The main content area is divided into several sections: 'Caratteristiche della pratica da inviare', 'Allegati', 'Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto', and 'Dati per il pagamento'. The 'Dati per il pagamento' section includes fields for 'Deposito' (LUNGO CENTRALE 796,23 Euro), 'Numero di uu dichiarate o derivate', 'Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)', 'Richiesta Ravvedimento Operoso' (checked), 'Numero di uu sanzionabili', 'Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)', and 'Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)'. The 'Data scadenza termine' field is highlighted, showing the date 31/05/2013 selected from a dropdown menu. The page also features a navigation menu on the left and a footer with contact information.

Fig. 4

<sup>5</sup> Cfr. art. 11, comma 1-bis, del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213. Con riferimento a tale adempimento, si osserva che, per effetto del combinato disposto di cui all'articolo 67-septies del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134 e dell'articolo 11, comma 1-bis del citato decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, la proroga al 31 maggio 2013 di cui sopra, si applica *“anche ai territori dei comuni di Ferrara e Mantova, nonché, ove risulti l'esistenza del nesso causale tra i danni e gli indicati eventi sismici, dei comuni di Castel d'Ario, Commessaggio, Dosolo, Pomponesco, Viadana, Adria, Bergantino, Castelnovo Bariano, Fiesso Umbertiano, Casalmaggiore, Casteldidone, Corte de' Frati, Piadena, San Daniele Po, Robecco d'Oglio, Argenta”*.

- **Ravvedimento operoso “Sisma maggio 2012”**

Tale opzione riguarda le dichiarazioni Docfa ordinarie presentate dai soggetti interessati dal sisma del maggio 2012, relativamente alle quali il termine per la presentazione è scaduto il 30 aprile 2013<sup>6</sup>.

Ai fini dell'applicazione del ravvedimento operoso va precisato che la sospensione dei termini di cui sopra si applica nei confronti:

1. delle persone fisiche che, alla data del 20 maggio 2012, avevano la residenza ovvero la sede operativa nel territorio dei comuni delle province di Bologna, Ferrara, Modena, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo (riportati nell'allegato 1 al decreto ministeriale 1° giugno 2012);
2. dei soggetti aventi la sede legale o la sede operativa nel territorio dei comuni di cui al punto 1;
3. delle città di Bologna, Ferrara, Modena, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, per le quali la sospensione è subordinata alla richiesta del contribuente che dichiari l'inagibilità della casa di abitazione, dello studio professionale o dell'azienda, verificata dall'Autorità comunale.

Nel caso in questione il sistema abilita la compilazione del campo **“Data fine lavori”**, come mostrato nella figura che segue.

---

<sup>6</sup> Proroga a tale data dei termini di scadenza degli adempimenti tributari in precedenza sospesi dal 20 maggio al 30 novembre 2012, ai sensi dei Decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 1° giugno, del 24 agosto e del 21 dicembre 2012.

The screenshot shows the 'Catastro' service page on the Agenzia Entrate website. The main content area is a form for submitting a cadastral declaration. The form is divided into several sections:

- Header:** Includes the Agenzia Entrate logo, navigation links (Home, Contatti, Mappa del sito, RSS, English), and an 'Area Riservata' with a 'SISTER' logo and search bar.
- Navigation:** A dark blue bar contains links for 'L'Agenzia', 'Il tuo profilo fiscale', 'Cosa devi fare', 'Strumenti', 'Documentazione', and 'Servizi online'.
- Servizi Sidebar:** A vertical menu on the left lists services under 'Servizi', including 'Presentazione Documenti', 'Pagamenti', 'Gestione Contabile', and 'Gestione Utenza'. The 'Gestione Convenzione' section is highlighted.
- Main Form:**
  - Titolo:** Home dei Servizi - Catastro - Nuovo invio
  - Utente:** [Redacted]
  - Convenzione:** [Redacted] **Codice di Richiesta:** [Redacted]
  - Caratteristiche della pratica da inviare:**
    - Dati relativi alla pratica:** Identificativo Pratica: 3456789; Tipo: Variazione; Ufficio di Destinazione: Ufficio Provinciale di Ravenna - Tribunale - Servizi catastali.
    - Allegati:** Autocertificazioni per Fabbricati Rurali, Presenza Allegati.
    - Informazioni per l'esenzione/tributo non dovute:** Selezione di esenzione, Altra motivazione per esenzione.
    - Dati per il pagamento:** Deposito: UNICO CENTRALE 796,23 Euro; Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F): 1; Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0; Richiesta Ravvedimento Operoso: Sì, a maggio 2012; Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1; Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0; Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (Casi particolari): 0; Data fine lavori: 31/05/2012 gg/mm/aaaa.
  - Footer:** \*\*\* Proroga al 30 aprile 2013 dei termini di scadenza degli adempimenti tributari sospesi dal 20/05/2012 al 30/11/2012, ai sensi del DD MEF 1/6/2012, 24/8/2012 e 21/12/2012.
- Footer:** A dark blue bar at the bottom contains links for 'Statistiche del sito', 'Link utili', 'Redazione', 'Accessibilità', 'Privacy - Note legali', 'Trasparenza, valutazione e merito', 'Bandi di gara', and 'Concorsi'. It also provides the address: Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001.

Fig. 5

Nella figura seguente è riportato un esempio di calcolo degli importi per la liquidazione relativa ai tributi speciali catastali, interessi e sanzioni.

The screenshot shows the 'Invio documento' (Document Submission) page on the Agenzia Entrate website. The page is titled 'Ti trovi in: Home dei Servizi - Docfa - Nuove Invio - Selezione documento'. The user is logged in as 'Utente: [redacted]'. The page displays various fields for document submission, including 'Convenzione: [redacted]' and 'Codice di Richiesta: [redacted]'. The main content area is divided into two tables: 'Dati relativi alla pratica' and 'Dati relativi al pagamento'.

Dati relativi alla pratica		Dati relativi al pagamento	
Identificativo	3456789	Deposito	UC
Tipo di documento	Variante	Ufficio di destinazione	RA
<b>Dati liquidati dal sistema</b>			
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00		
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00		
<b>Liquidazione relativa al ravvedimento operoso</b>			
Interessi	0,07		
Sanzioni	103,20		
Tipo Ravvedimento	Esima maggio 2012		
<b>Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito</b>			
Importo Totale	153,27		

Below the tables, there are sections for 'Eventuali integrazioni da parte del professionista' (with a text input field), 'Documento da inviare' (with a dropdown menu and a file upload button), and a confirmation step 'Confermare l'invio col pulsante Conferma' (with 'Conferma' and 'Indietro' buttons).

Fig. 6

● **Ravvedimento operoso “Altro”**

La voce “Altro” attiva il campo editabile “Descrizione” per indicare ulteriori fattispecie introdotte da nuove normative o proroghe e il campo “Data scadenza termine”.

Tale tipologia di ravvedimento pertanto non deve essere normalmente selezionata.

**Casi particolari**

La procedura di inoltro telematico delle dichiarazioni Docfa è stata integrata per meglio disciplinare anche i possibili casi in cui il numero delle unità soggette a tributo speciale dichiarate non coincide con il numero di unità soggette a sanzione, per le quali il professionista indica di volersi avvalere del ravvedimento operoso. E’ il caso, ad esempio, di una dichiarazione Docfa di due unità immobiliari, una ordinaria ed una iscrivibile nella categoria fittizia F/5. In tal caso, per l’unità dichiarata in categoria F/5 è dovuto il solo tributo speciale catastale ma non è applicabile la sanzione, in quanto per tale fattispecie non esiste l’obbligo della dichiarazione.

Le opzioni da compilare (v. figure seguenti) per il calcolo della sanzione sono:

- Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)
- Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)
- Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

The screenshot shows the 'Nuovo invio' (New submission) form in the SISTER system. The user is logged in as 'Utente: [redacted]'. The form is for a 'Variazione' (Variation) document. Key fields include:

- Dati relativi alla pratica:** Identificativo Pratica: 234567, Tipo: Variazione, Ufficio di Destinazione: Ufficio Provinciale di Como - Territorio - Servizi catastali.
- Allegati:** Autocertificazioni per Fabbricati Rurali, Presenza Allegati.
- Dati per il pagamento:** Deposito: UNICO CENTRALE 796,23 Eurp, Numero di uiv dichiarate e deviate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F): 2, Numero di uiv dichiarate e deviate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0, Richiesta Ravvedimento Operoso: Ordinario, Numero di uiv sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1, Numero di uiv sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0, Numero di uiv sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0, Data fine lavori: 23/01/2013 gg/mm/aaaa.

Buttons: Avanti, Indietro.

Fig. 7

The screenshot shows the 'Invio documento' (Document submission) summary screen. It displays a table of 'Dati liquidi del sistema' (Liquid data of the system) and 'Dati relativi al pagamento' (Payment data).

Dati liquidi del sistema		Dati relativi al pagamento	
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	100,00	Deposito	100
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,90	Ufficio di destinazione	CO
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso			
Interessi	0,60		
Sanzioni	120,00		
Tipo Ravvedimento	Ordinario		
<b>Totale Importi per i quali sarà disposto l'addebito</b>			
Importo Totale	220,60		

Buttons: Conferma, Indietro.

Fig. 8

*Handwritten signature/initials.*