

Incidenze unitarie oneri concessionari in €/mq

ALLEGATO 1)

RESIDENZA - ARTIGIANATO DI SERVIZIO

L./mq INCIDENZA O.U. DAL (data esecutività dc agg.to) - NUOVA EDIFICAZIONE

	if >3	1 < if < 3	if < 1
Zona A-B on. unit.	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27
% A - B 1	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27
Zona C on. unit.	€ 151,32	€ 154,42	165,27
% C 1	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27

L./mq INCIDENZA O.U. DAL 1/1/2000 - RISTRUTTURAZIONE ED.

	if >3	1 < if < 3	if < 1
Zona A-B on. unit.	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27
% A - B 1	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27
Zona C on. unit.	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27
% C 1	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27

L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE

Costo unitario	€ 671,39	
% A - B Nuov. ed	3,8	€ 25,51
% C Nuov. ed	5,6	€ 37,60
% A - B Rist. ed.	2,35	€ 15,78
% C Rist. ed.	3,4	€ 22,83

Allegato alla deliberazione consiliare
n. 3 dd. 23 gennaio 2008
IL PRESIDENTE IL SEGR. GEN.
Pacor Terranova

ATTIVITA' ALBERGHIERA

L./mq INCIDENZA O.U. DAL (data esecutività dc agg.to) - NUOVA EDIFICAZIONE					
	if >3	1<if<3	if<1		
Zona A-B on.unit.	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27		
% A - B 1	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27		
Zona C on.unit.	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27		
% C 1	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27		
L./mq INCIDENZA O.U. DAL 1/1/2000 - RISTRUTTURAZIONE ED.					
	if >3	1<if<3	if<1		
Zona A-B on.unit.	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27		
% A - B 1	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27		
Zona C on.unit.	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27		
% C 1	€ 151,32	€ 154,42	€ 165,27		
L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE					
Costo unitario	€ 826,33				
% A - B Nuov. ed	3,5	€ 28,92			
% C Nuov. ed	5	€ 41,32			
% A - B Rist. ed.	2,5	€ 20,66			
% C Rist. ed.	3	€ 24,79			

Incidenze unitarie oneri concessori in L./mq

DIREZIONALE

✓

L./mq INCIDENZA O.U. - NUOVA EDIFICAZIONE

	if >3	1<if<3	if<1
Zona A-B on.unit.	€ 72,72	€ 74,14	€ 75,84
% A 1	€ 72,72	€ 74,14	75,84
% B 1	€ 72,72	€ 74,14	75,84
Zona C on.unit.	€ 72,72	€ 74,14	€ 75,84
% C 1	€ 72,72	€ 74,14	75,84
L./mq INCIDENZA O.U. RISTRUTTURAZIONE ED.			
	if >3	1<if<3	if<1
Zona A-B on.unit.	€ 72,72	€ 74,14	€ 75,84
% A 1	€ 72,72	€ 74,14	€ 75,84
% B 1	€ 72,72	€ 74,14	€ 75,84
Zona C on.unit.	€ 72,72	€ 74,14	€ 75,84
% C 1	€ 72,72	€ 74,14	€ 75,84
L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE			
Costo unitario	€ 671,39		
% A - B Nuov. ed	7	€ 47,00	
% C Nuov. ed	7	€ 47,00	
% A - B Rist. ed.	5	€ 33,57	
% C Rist. ed.	5	€ 33,57	

7

✓

Incidenze unitarie oneri concessori in L./mq

COMMERCIALE AL MIN. - COMM. AL MIN. COMPL. ALL'ATTIVITA' AGRICOLA IN ZONA AGRICOLA					
L./mq		INCIDENZA O.U. - NUOVA EDIFICAZIONE SUP. > 400 MQ			
		if >3	1 < if < 3	if < 1	
Zona A-B on. unit.		€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% A	1	€ 92,60	€ 94,31	96,01	
% B	1	€ 92,60	€ 94,31	96,01	
% C	1	€ 92,60	€ 94,31	96,01	
L./mq		INCIDENZA O.U. RISTRUTTURAZIONE ED SUP. > 400 MQ.			
		if >3	1 < if < 3	if < 1	
Zona A-B on. unit.		€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% A	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% B	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% C	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
L./mq		CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE			
Costo unitario		€ 671,39			
% A - B	Nuov. ed	7	€ 47,00		
% C	Nuov. ed	7	€ 47,00		
% A - B	Rist. ed.	5	€ 33,57		
% C	Rist. ed.	5	€ 33,57		



Incidenze unitarie oneri concessionari in L./mq

COMMERCIALE AL MIN. - COMM. AL MIN. COMPL. ALL'ATTIVITA' AGRICOLA IN ZONA AGRICOLA					
L./mq		INCIDENZA O.U. - NUOVA EDIFICAZIONE SUP. < 400 MQ			
		if >3	1 < if < 3	if < 1	
Zona A-B on. unit.		€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% A	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% B	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% C	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
L./mq		INCIDENZA O.U. RISTRUTTURAZIONE ED SUP. < 400 MQ.			
		if >3	1 < if < 3	if < 1	
Zona A-B on. unit.		€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% A	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% B	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
% C	1	€ 92,60	€ 94,31	€ 96,01	
L./mq		CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE			
Costo unitario		€ 671,39			
% A - B	Nuov. ed	7	€ 47,00		
% C	Nuov. ed	7	€ 47,00		
% A - B	Rist. ed.	5	€ 33,57		
% C	Rist. ed.	5	€ 33,57		



Incidenze unitarie oneri concessionari in L/mq.

**COMMERCIALE ALL'INGROSSO, COMMERCIALE ALL'INGROSSO COMPLEMENTARE
ALL'ATTIVITA' AGRICOLA IN ZONA AGRICOLA E TRASPORTO DI PERSONE E MERCI**

L./mq INCIDENZA O.U. NUOVA EDIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE ED.			
	if > 3	1 < if < 3	if < 1
Zone A-B-C on. unit.	€ 37,78	€ 41,19	€ 50,85
% A *	1	€ 37,78	€ 41,19
% B *	1	€ 37,78	€ 41,19
% C *	1	€ 37,78	€ 41,19
			€ 50,85
L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE (solo per nuova ed. ed ampliamento)			
Costo unitario	€ 154,94		
% A-B *	N.E. - ampl	6	€ 9,30
% C *	N.E. - ampl	4,5	€ 6,97
* o zona propria con caratteristiche simili			



ARTIGIANALE, ARTIGIANALE COMPLEMENTARE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA ED INDUSTRIALE

L/mq INCIDENZA O.U., UNIFICATI per nuova edificazione, ampliamento, ristrutturazione ed., in tutte le zone e per qualsiasi indice di fabbricabilità

	Onere unitario	%	
dal 1/1/2000	€ 64,04	1	€ 64,04

L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE (solo per nuova ed. ed ampl.)

PER ARTIGIANALE, ARTIGIANALE COMPL. ATTIVITA' AGRICOLA

Costo unitario			€ 154,94
% A-B*	N.E. - ampl	6	€ 9,30
% C*	N.E. - ampl	4,5	€ 6,97

L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE (solo per nuova ed. ed ampl.)

PER INDUSTRIALE

Costo unitario			€ 180,76
% A-B*	N.E. - ampl	6,5	€ 11,75
% C*	N.E. - ampl	5	€ 9,04

* o zona propria con caratteristiche simili



Incidenze unitarie oneri concessori in L/mq

A G R I C O L A

L/mq INCIDENZA O.U., UNIFICATI per nuova edificazione, ampliamento, ristrutturazione ed., in tutte le zone e per qualsiasi indice di fabbricabilità

Onere unitario		€ 28,41	
%	1	€ 28,41	
L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE (solo per nuova ed. ed ampl.)			
Costo unitario			€ 154,94
% A-B *	N.E. - ampl	6	€ 9,30
% C *	N.E. - ampl	4,5	€ 6,97
* o zona propria con caratteristiche simili			

[Handwritten signature]

Incidenze oneri concessori in L/mq

ALLEVAMENTI INDUSTRIALI IN ZONA AGRICOLA

L/mq INCIDENZA O.U., UNIFICATI per nuova edificazione, ampliamento, ristrutturazione ed., in tutte le zone e per qualsiasi indice di fabbricabilità

Onere unitario		€ 21,43	
%	1	€ 21,43	
L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE (solo per nuova ed. ed ampl.)			
Costo unitario			€ 154,94
% A-B*	N.E. - ampl		€ 9,30
% C*	N.E. - ampl	4,5	€ 6,97
* o zona propria con caratteristiche simili			



RICETTIVO COMPLEMENTARE

L/mq INCIDENZA O.U., UNIFICATI per nuova edificazione, ampliamento, ristrutturazione ed., in tutte le zone e per qualsiasi indice di fabbricabilità

		% applicazione		
Op. urb. prim.	€ 6,25	100%	€ 6,25	
Op. urb. sec.	€ 10,46	100%	€ 10,46	
Onere unitario totale			€ 16,71	
%	1		€ 16,71	
L./mq CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE (solo per nuova ed. ed ampl.)				
Costo unitario				€ 36,15
% A-B*	N.E. - ampl			€ 1,81
% C*	N.E. - ampl			€ 1,08
* o zona propria con caratteristiche simili				

